

1074/2016

# TŰZVÉDELMI SZABÁLYZAT

**PESTERZSÉBET ÖNKORMÁNYZATA  
SZOCIÁLIS FOGLALKOZTATÓ  
1201 BUDAPEST, BAROSS U.91-95.  
1205 BUDAPEST, HOSSZÚ U.73.**

Felülvizsgálva: 2015.12.15.

A tűzvédelmi szabályzat az érvényben lévő jogszabályokhoz megfelelő.

*J. Illés* **ILLÉS ZOLTÁN**

2364 Ócsa, Petőfi S. u. 21  
Adószám: 60037945-1-51  
Száml.: 11773683-80059466

Felülvizsgálva: 2016.12.15.

A tűzvédelmi szabályzat az érvényben lévő jogszabályokhoz megfelelő.

*J. Illés* **ILLÉS ZOLTÁN**

2364 Ócsa, Petőfi S. u. 21  
Adószám: 60037945-1-51  
Száml.: 11773683-80059466

A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 18. § (1) bekezdése értelmében:

*„A gazdálkodó tevékenységet folytató magánszemélyeknek, jogi személyeknek, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezeteknek a létesítmények, az építmények, a technológiai rendszerek megvalósításával, üzemeltetésével, fejlesztésével összhangban gondoskodniuk kell a jogszabályokban meghatározott tűzvédelmi követelmények megtartásáról, valamint a tevékenységi körükkel kapcsolatos veszélyhelyzetek megelőzésének és elhárításának feltételeiről.”*

Továbbá a fenti törvény 19. § (1) bekezdése értelmében:

*„A gazdálkodó tevékenységet folytató magánszemélyeknek, a jogi személyeknek, a jogi és a magánszemélyek jogi személyiséggel nem rendelkező szervezeteinek, ha a munkavégzésben részt vevő családtagokkal együtt ötnél több munkavállalót foglalkoztatnak, vagy ha ötvennél több személy befogadására alkalmas létesítményt működtetnek, illetve a magas kockázati osztályba tartozó ipari és tárolási alaprendeltetésű kockázati egységben és kereskedelmi szálláshelyeken tűzvédelmi szabályzatot kell készíteniük.”*

A fentiek, valamint a 30/1996. (XII. 6.) BM rendelet és az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet alapján - azok egyes kitételének megisméltése nélkül - kiadom az alábbi

## **TŰZVÉDELMI SZABÁLYZATOT.**

Az Intézmény tűzvédelmi tevékenységének hatékonysága érdekében a jelen szabályzatban **szabályozom**:

- a tűzvédelmi feladatokat is ellátó személyek feladatait és kötelezettségeit,
- a tevékenységre vonatkozó tűzvédelmi használati szabályokat, előírásokat,
- a helyiségek, szabadterek, veszélyességi övezetek eseti tűzvédelmi használati szabályokat, előírásokat,
- a tűzvédelmi oktatással kapcsolatos feladatokat, annak rendjét, menetét és dokumentálását, valamint a munkavállalókra vonatkozó tűzvédelmi képzési követelményeket,
- a munkavállalóknak a tűzjelzéssel, tűzoltással, műszaki mentéssel kapcsolatos feladatait.

## I. FEJEZET

### ***Az INTÉZMÉNY TŰZVÉDELEMMEL KAPCSOLATOS FELADATAI***

#### ***Az intézmény vezetőjének tűzvédelmi feladatai:***

- gondoskodik a közvetlen tűzvédelmet szolgáló – jogszabályban, hatósági határozatban előírt – tűzvédelmi berendezést, készüléket, felszerelést, technikai eszközöt állandóan üzemképes állapotban tartásáról, időszakos ellenőrzésükről, valamint az oltóvíz és egyéb oltóanyagok biztosításáról (helyiségbérlés esetén a bérleti szerződésben foglaltak az irányadóak),
- gondoskodik a tűzvédelmi szabályzat naprakészségéről,
- részt vesz a tűzvédelmi hatóság tartotta ellenőrzéseken, biztosítja az ellenőrzés feltételeit,
- intézkedik az ellenőrzés során feltárt hiányosságok megszüntetésére,
- megállapítja az esetileg végzendő alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység feltételeit, szükség szerint gondoskodik felügyeletről, a végrehajtás ellenőrzéséről,
- szervezi és irányítja a dolgozók tűzvédelmi oktatását, továbbképzését és szakvizsgáztatását, amennyiben tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett tevékenység végzése történik,
- gondoskodik a tűzvédelmi szakvizsgára kötelezettek felkészítéséről,
- tűz esetén gondoskodik a tűz jelzéséről a tűzoltóság felé, a tűz oltásának megkezdéséről és a tűz helyszínének változatlanul hagyásáról,
- gondoskodik az időszakos felülvizsgálatok elvégzéséről, és a feltárt hiányosságok megszüntetéséről (helyiségbérlés esetén a bérleti szerződésben foglaltak az irányadóak),
- a tűzvédelmi helyzetre kiható változásokat bejelenti az illetékes tűzoltóságnak, szóban haladéktalanul, írásban 15 napon belül,
- előzetes egyeztetés alapján lehetővé teszi a tűzoltóság gyakorlatainak megtartását.

#### ***Tűzvédelmi megbízott tűzvédelmi feladatai:***

- Tevékenységét az intézmény vezető által kiadott megbízás alapján végzi.
- A megelőző tűzvédelemért, a tűzvédelmi utasításokban előírtak végrehajtásáért és betartásáért, az előírások betartásának ellenőrzéséért egyetemlegesen felelős az intézmény vezetővel együtt.
- Köteles a felügyelete alá tartozó létesítmény tűzmegeelőzési feladatait irányítani és a végrehajtást ellenőrizni.
- Megköveteli, hogy az intézmény dolgozóit a tűzmegeelőzési szabályokat ismerjék meg, különös tekintettel a tűzriadó tervet, valamint a tűzvédelmi utasítást.

- Gondoskodik az összes dolgozó tűzvédelmi oktatásáról, erről jegyzőkönyvet kell vezetni, melyben a dolgozók aláírásukkal tanúsítják az oktatásban való részvételt.
- A létesítmény területén keletkezett valamennyi tüzesetet jegyzőkönyvi-leg jelentenie kell a Tűzoltóságnak.
- A tűzvédelmet érintő változásokról tájékoztatja az intézmény vezetőt.
- Az intézmény tűzvédelmével kapcsolatos valamennyi dokumentumot vezeti és naprakész állapotban tartja.
- Évenként egy alkalommal „Tűzriadó” gyakorlatot rendel el.

***A munkavállalók tűzvédelmi feladatai:***

- minden dolgozó saját munkaterületén gondoskodik a tűzvédelmi előírások és a Tűzvédelmi Szabályzatban foglaltak maradéktalan betartásáról,
- tűzvédelmi szabálytalanság észlelése esetén gondoskodni köteles annak megszüntetéséről, és a vezető tájékoztatásáról,
- köteles az évenként ismétlődő tűzvédelmi oktatáson részt venni, és az ott elhangzottakat elsajátítani,
- a munka, illetve a tevékenység befejezése után köteles gondoskodni munkaterületének áramtalanításáról, a tűzveszélyt jelentő állapot megszüntetéséről,
- tűzvédelmi szempontból figyelemmel kíséri az általa használt berendezések, felszerelések állapotát. Hiba, sérülés esetén gondoskodik az elhárításról, ill. a vezető értesítéséről,
- tűz esetén gondoskodik a tűz jelzéséről a tűzoltóság felé, a tűz oltásának megkezdéséről, a vezető értesítéséről és a tűz helyszínének változatlanul hagyásáról,
- tűz esetén gondoskodik az üzem tűzvédelmi főkapcsolójával történő áramtalanításáról, a kiürítés biztonságos végrehajtása érdekében.

***AZ A MUNKAVÁLLALÓ, ILLETŐLEG A MUNKAVÉGZÉSSEN RÉSZT VEVŐ CSALÁDTAG, AKI A TEVÉKENYSÉGÉHEZ SZÜKSÉGES TŰZVÉDELMI ISMERETEKSEL, ILLETŐLEG AZ ELŐÍRT TŰZVÉDELMI SZAKVIZSGÁVAL NEM RENDELKEZIK, AZ ADOTT TEVÉKENYSÉGGEL NEM FOGLALKOZTATHATÓ!***

## II. FEJEZET

### A HASZNÁLATRA VONATKOZÓ ÁLTALÁNOS TŰZVÉDELMI SZABÁLYOK

#### *Általános tűzvédelmi szabályok:*

1. Az építményt, építményrészt, a vegyes rendeltetésű épületet, szabadteret csak a használatbavételi, üzemeltetési, működési és telephelyengedélyben megállapított rendeltetéshez tartozó tűzvédelmi követelményeknek megfelelően szabad használni.
2. A termelést, a használatot, a tárolást, a forgalomba hozatalt, valamint az egyéb tevékenységet (a továbbiakban együtt: tevékenység) csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelő szabadtéren, helyiségben, tűzszakaszban, rendeltetési egységben, építményben szabad folytatni.
3. A helyiségben, építményben és szabadtéren csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges anyag és eszköz tartható.
4. Tűztávolságon belül tárolási tevékenység nem végezhető. Ezen területet a hulladékoktól, száraz aljnövényzettől mentesen kell tartani.
5. A helyiségből, a szabadtérből, a gépről, a berendezésről, az eszköztől, a készülékről a tevékenység során keletkezett robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó anyagot, hulladékot folyamatosan, de legalább műszakonként, valamint a tevékenység befejezése után el kell távolítani.
6. I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékkal, zsírral szennyezett hulladékot jól záró fedővel ellátott, nem tűzveszélyes anyagú edényben kell gyűjteni, majd erre a célra kijelölt helyen kell tárolni.
7. Az I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot, robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó és égést tápláló gázt szállító csőrendszerrel és tárolóedénynél, továbbá minden gépnél, berendezésnél és készüléknél az I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadék csepegését, elfolyását vagy a gáz szivárgását meg kell akadályozni. A szétfolyt, kiszivárgott anyagot haladéktalanul fel kell itatni, a helyiséget ki kell szellőztetni, és a felitatott anyagot erre a célra kijelölt helyen kell tárolni.
8. Az I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot alkalmasszerűen csak szabadban vagy hatékonyan szellőztetett helyiségben szabad használni, ahol egyidejűleg gyújtóforrás nincs.
9. Olajos, zsíros munkaruha, védőruha – ruhatár-rendszerű öltöző kivételével – csak fémszekrényben helyezhető el.

10. A munkahelyeken a tevékenység közben és annak befejezése után a munkát végzőnek ellenőrizni kell a tűzvédelmi használati szabályok megtartását, és a szabálytalanságokat meg kell szüntetni.
11. A helyiség – szükség szerint az építmény, létesítmény – bejáratánál és a helyiségben jól látható helyen a tűz- vagy robbanásveszélyre, valamint a vonatkozó előírásokra figyelmeztető és tiltó rendelkezéseket tartalmazó biztonsági jelet kell elhelyezni.
12. A közmű nyitó- és zárószerkezetét, valamint annak nyitott és zárt állapotát jól láthatóan meg kell jelölni.
13. A tűzoltó vízforrásokat a vonatkozó műszaki követelmény szerinti jelzőtáblával kell jelölni.
14. A tűzoltó vízforrások, fali tűzcsapok akadálytalan megközelíthetőségét biztosítani kell.
15. Ahol jogszabály önműködő csukószerkezet alkalmazását írja elő, ott az ajtót csukva kell tartani. Ha ez üzemeltetési okokból nem lehetséges, vagy a robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag robbanásveszélyes állapotban fordul elő, akkor a nyitva tartás ideje alatt állandó helyszíni felügyeletről kell gondoskodni, vagy biztosítani kell, hogy az ajtó tűzjelző jelére csukódjon.
16. A munkahelyek, közösségi épületek üzemelés alatt álló, személyek tartózkodására szolgáló helyiségeinek kiürítésre számításba vett ajtóit lezárni nem szabad. Ha a tevékenység jellege az ajtók zárva tartását szükségessé teszi – veszély esetére – az ajtók külső nyithatóságát a tűzvédelmi szakhatóság által meghatározott módon biztosítani kell. A belső nyithatóságtól csak akkor lehet eltekinteni, ha azt a rendeltetés kizárja.
- 17. A létesítményre vonatkozó tűzvédelmi dokumentációt az üzemeltetőnek az adott létesítmény területén kell tartania. Több telephely esetén a dokumentációt az egyes telephelyeken el kell helyezni.**

#### ***Tűzveszélyes tevékenység:***

1. Tűzveszélyes tevékenységet tilos olyan helyen végezni, ahol az tüzet vagy robbanást okozhat.
2. Állandó jellegű tűzveszélyes tevékenység csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelő, erre a célra alkalmas helyen végezhető.
3. Alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységet – a (5) bekezdésben foglaltak kivételével – az előzetesen írásban, a helyszín adottságainak ismeretében meghatározott feltételek alapján szabad végezni. A feltételek megállapítása a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét köz-

vetlenül irányító személy feladata, ha nincs ilyen személy, a munkát végző kötelezettsége.

4. A munkát közvetlenül irányító személy köteles ellenőrizni a munkát végző személyek tűzvédelmi szakvizsga-bizonyítványának meglétét, érvényességét, ha az a tevékenység végzéséhez szükséges feltétel. Hiányosság esetén a munkavégzésre való utasítás nem adható ki.
5. Ha az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységet végző magánszemély azt saját tulajdonában lévő létesítményben, épületben, szabadterén folytatja, úgy a feltételek írásbeli meghatározása nem szükséges.
6. A külső szervezet vagy személy által végzett tűzveszélyes tevékenység feltételeit a tevékenység helye szerinti létesítmény vezetőjével vagy megbízottjával egyeztetni kell, aki ezt szükség szerint – a helyi sajátosságnak megfelelő – tűzvédelmi előírásokkal egészíti ki.
7. Az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységre vonatkozó feltételeknek tartalmazniuk kell a tevékenység időpontját, helyét, leírását, a munkavégző nevét és – tűzvédelmi szakvizsgáláshoz kötött munkakör esetében – a bizonyítvány számát, valamint a vonatkozó tűzvédelmi szabályokat és előírásokat.
8. Jogszabályban meghatározott szakvizsgáláshoz kötött tűzveszélyes tevékenységet csak érvényes tűzvédelmi szakvizsgálóval rendelkező, egyéb tűzveszélyes tevékenységet a tűzvédelmi szabályokra, előírásokra kioktatott személy végezhet.
9. A tűzveszélyes környezetben végzett tűzveszélyes tevékenységhez a munka kezdetétől annak befejezéséig, a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy, ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végző – szükség esetén műszeres – felügyeletet köteles biztosítani.
10. A tűzveszélyes tevékenységhez a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy, ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végző, valamint az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységet végző magánszemély, az ott keletkező tűz oltására alkalmas tűzoltó felszerelést, készüléket köteles biztosítani.
11. A tűzveszélyes tevékenység befejezése után a munkát végző személyek a helyszínt és annak környezetét tűzvédelmi szempontból kötelesek átvizsgálni és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat. A munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személynek, ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végzőnek a munkavégzés helyszínét át kell adni tevékenység helye szerinti létesítmény vezetőjének vagy megbízottjának. Az átadás-átvétel időpontját az engedélyen fel kell tüntetni és aláírással igazolni kell.
12. A meleg levegő felhajtó hatásán alapuló nyílt lánggal működő repülő szerkezet – a hőlégballon és a hőlégghajó kivételével – nem üzemeltethető.

13. A fejezetben foglalt előírások vonatkoznak az építmény fenntartása során felmerülő javítási, kivitelezési munkákra, valamint az esetlegesen előforduló pirotechnikai tevékenységre is.

#### **A dohányzás:**

1. Égő dohányneműt, gyufát és egyéb gyújtóforrást tilos olyan helyre tenni, ill. ott eldobni, ahol az tüzet vagy robbanást okozhat.
2. Dohányozni nem szabad olyan helyiségben, szabadtéren, ahol robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot előállítanak, tárolnak, feldolgoznak. A dohányzási tilalmat biztonsági jellel kell jelölni.
3. Amennyiben dohányzásra kijelölt hely kerül kialakításra (figyelembe véve egyéb jogszabályi előírásokat is, pl. 1999. évi XLII. törvény), úgy az arra vonatkozó tűzvédelmi követelmények:
  - 6 m-es körzetben éghető anyag nem tárolható,
  - a cigarettavégek eloltására nem éghető anyagú, vízzel telt edényt kell elhelyezni.
5. A dohányzásra kijelölt helyet táblával jól látható módon jelölni kell. A kijelölt helyen 1 db tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani.
6. **Az intézmény területén, illetve a bejárataitól számított 5 m-en belül a dohányzás TILOS!**

#### **Raktározás és tárolás:**

1. Helyiségben, építményben és szabadtéren csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges robbanásveszélyes vagy tűzveszélyes osztályba tartozó anyag tárolható. Az építményben tárolt anyag, termék mennyisége nem haladhatja meg a tervezéskor alapul vett anyagmennyiséget.
2. Tűzgátló előtérben, füstmentes lépcsőházban és előtérében mindennemű tárolás tilos.
3. A robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot – ha azt nem nyomástartó edényzetben hozták forgalomba – a tűzveszélyes osztályba tartozó anyagra vonatkozó követelmények szerint csak zárt csomagolásban lehet tárolni.
4. Öngyulladásra hajlamos anyagot egyéb robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó anyaggal, továbbá olyan anyagokat, amelyek egymásra való hatása hőt fejleszthet, tüzet vagy robbanást okozhat, egy egységben nem szabad tárolni. Az öngyulladásra hajlamos anyag hőmérsékletét naponta vagy – ha azt az anyag tulajdonságai szükségessé teszik – folyamatosan ellenőrizni kell, és a veszélyes felmelegedést meg kell akadályozni.



5. A tárolás területét éghető hulladéktól, száraz növényzettől mentesen kell tartani.
6. Ipari, mezőgazdasági, tároló létesítményben való raktározás, tárolás esetén
  - 200 m<sup>2</sup> feletti tároló helyiség földem- vagy tetőszerkezete, valamint a tárolt anyag között legalább 1 méter távolságot kell biztosítani,
  - a helyiségben tárolt anyag tárolási magassága nem haladhatja meg a füstkötény alsó síkjának vonalát, kivéve, ha már létesítéskor ettől eltérő tárolás engedélyezése történt vagy számítással igazolható az eltérő tárolás,
  - a tárolt anyag és a füstkötény függőleges síkja között 1 méter távolságot kell tartani.

### ***Tűzoltási út, terület és egyéb utak:***

1. Az üzemi helyiségben és a raktározásnál – ömlesztett tárolást kivéve – legalább a következő szélességű utat kell biztosítani:
  - a 40 méternél szélesebb helyiségben, középen vagy két oldalon, a 80 méternél szélesebb helyiségben pedig 40 méterenként, hosszirányban egyenes vonalban végighaladó 3 méter széles, mindkét esetben 30 méterenként 1,8 méter széles keresztirányú utat,
  - a 40 méternél nem szélesebb, de 15 méternél szélesebb helyiségben, hosszirányban 2,40 méter széles, valamint 30 méterenként 1,8 méter széles keresztirányú utat,
  - a 10–15 méter széles helyiségben 1,2 méter, a 10 méternél nem szélesebb helyiségben 1 méter széles hosszirányú utat,
  - éghető anyag zárttéri raktározásánál, tárolásánál 5 méter tárolási magasságig 1,8 méter, nagyobb tárolási magasság esetén 3 méter széles hosszirányú, s azon keresztirányban 25 méterenként 1 méter széles utat,
  - a hűtőházak hűtött tereiben, valamint az állványos vagy rakodólapos raktározás esetén a – ha a fentebb meghatározott szélesség nem biztosítható – technológia szerinti, a tűzvédelmi hatósággal egyeztetett szélességű utat.
2. A létesítmény közlekedési, tűzoltási felvonulási útvonalait, területeit, valamint vízszerezési helyekhez vezető útjait állandóan szabadon és olyan állapotban kell tartani, amely alkalmas a tűzoltó gépjárművek közlekedésére és működtetésére.
3. Az üzemi és a tároló helyiségekben – a 400 m<sup>2</sup>-nél kisebb alapterületű helyiség és az állványos raktározás kivételével – a 2,4 méteres és az ennél szélesebb utak széleit jól láthatóan meg kell jelölni. Nem kell megjelölni azokat az utakat, amelyeket falsík, beépített gépsorok és berendezések határolnak.
4. A kiürítésre és menekülésre számításba vett nyílászáró szerkezeteket – kivéve a legfeljebb 50 fő tartózkodására szolgáló helyiségeket és az arra minősített nyílászárókat –, míg a helyiségben tartózkodnak, lezárni nem szabad.

5. Az épületek menekülésre számításba vett közlekedőin, lépcsőházaiban robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó anyagok nem helyezhetők el. Ez alól kivételt képeznek a beépített építési termékek és biztonsági jelek, valamint azok az installációk, dekorációk, szőnyegek, falikárpitok és egyéb, nem tárolásra szolgáló tárgyak, amelyek az elhelyezéssel érintett fal vagy a padló felületének szintenként legfeljebb 15%-át fedik le.
6. A menekülésre számításba vett közlekedőkben, nem füstmentes lépcsőházakban és a pinceszinti helyiségekben elhelyezett installációk, dekorációk, anyagok a hő- és füstelvezetés hatékonyságát nem ronthatják.
7. Épületek menekülési útvonalai nem szűkíthetők le.
8. **Az építményben, helyiségben és szabadtéren a villamos berendezés kapcsolóját, a közmű nyitó- és zárószerkezetét, a tűzjelző kézi jelzésadóját, a nyomásfokozó szivattyút, valamint hő- és füstelvezető kezelőszerkezetét, nyílásait, továbbá a tűzvédelmi berendezést, felszerelést és készüléket eltorlaszolni, a közlekedési utakat, ajtókat és a kiürítési utakat leszűkíteni még átmenetileg sem szabad.**

#### ***Kiürítés:***

1. A közlekedési utakat, kijáratokat eltorlaszolni, lezárni még ideiglenesen sem szabad!

#### ***Tüzelő- és fűtőberendezések:***

1. Az építményben, helyiségben csak olyan fűtési rendszer létesíthető, használható, amely rendeltetésszerű működése során nem okoz tüzet vagy robbanást.
2. A helyiségben ahol robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagokat tárolnak, előállítanak, felhasználnak, forgalmaznak nyílt lánggal, izzással vagy veszélyes felmelegedéssel üzemelő berendezés – a tevékenységet kiszolgáló technológiai berendezés kivételével – nem helyezhető el. Technológiai tüzelőberendezés létesítése esetén a tűz vagy robbanás keletkezésének lehetőségét megfelelő biztonsági berendezéssel kell megakadályozni.
3. Az I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékkal vagy robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó gázzal üzemeltetett tüzelő- vagy fűtőberendezés, készülék működtetése alatt, meghatározott kezelési osztálynak megfelelő felügyeletről kell gondoskodni.
4. A munkahelyen a munka befejezésekor az égésbiztosítás nélküli gáz- és olajtüzelésű berendezésben a tüzelést meg kell szüntetni, a vaskályhákban pedig a tüzet el kell oltani és a salakot el kell távolítani. Cserépkályhában a tüzelést a munka befejezése előtt 2 órával meg kell szüntetni és a kályhaajtót a helyiség elhagyásakor le kell zárni. A munkahely elhagyása előtt meg kell győződni a fűtőberendezés veszélytelenségéről.

5. Salakot és hamut csak teljesen lehűtött állapotban, erre a célra szolgáló edénybe, a kijelölt salaktárolóba vagy a kijelölt egyéb helyre szabad kiönteni.
6. A tüzelő- és a fűtőberendezés, az égéstermék-elvezető, valamint a környezetében levő éghető anyag között olyan távolságot kell megtartani, vagy olyan hőszigetelést kell alkalmazni, hogy az éghető anyag felületén mért hőmérséklet a legnagyobb hőterheléssel való üzemeltetés mellett se jelenthessen az éghető anyagra gyújtási veszélyt.

#### **Szellőztetés:**

1. Mesterséges szellőzés esetén olyan szellőztető berendezést kell használni, hogy annak bekapcsolásakor, illetőleg üzemeltetés közben gyújtószikra ne keletkezzen, és a berendezésen keresztül külső gyújtóforrás gyújtási veszélyt ne jelentsen.
2. A szellőztető rendszer nyílásait eltorlaszolni nem szabad.
3. A hő- és füstelvezető rendszer – általános célú – szellőztetésre igénybe vehető, ha a szellőztetés révén a hő- és füstelvezető rendszerben éghető anyag megjelenésével, lerakódásával, kiválásával nem lehet számolni..

#### **Hő- és füstelvezetés:**

1. A természetes és a gépi füstelvezető, légpótló, valamint a füstmentesítést biztosító nyílások nyílászáróinak szabad mozgását folyamatosan biztosítani kell, és e nyílásokat eltorlaszolni tilos. Az erre figyelmeztető tartós, jól észlelhető és olvasható méretű feliratot a nyílászárón vagy a nyílás mellett el kell helyezni.
2. Az installációk, dekorációk, anyagok nem csökkenthetik a füstelvezetéshez, légpótláshoz szükséges nyílásfelületet, nem korlátozhatják a hő és füst elleni védelem eszközeinek mozgását, működését.
3. A fenti feliratokat, továbbá a hő- és füstelvezető rendszer, füstmentesítés eszközei működtetésére szolgáló kapcsolók feliratát – a magyaron kívül – idegen nyelven is el kell helyezni, ha ezt az építmény, építményrész használóinak nyelvismerete indokolja.

#### **Csatornahálózat:**

1. Robbanásveszélyes és tűzveszélyes osztályba tartozó gázt, gőzt vagy I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot, az ilyen anyagot oldott állapotban tartalmazó szennyvizet, valamint vízzel vegyi reakcióba lépő, robbanásveszélyes vagy tűzveszélyes osztályba tartozó gázt fejlesztő anyagot a közcsatornába vagy a szikkasztóba bevezetni tilos.

2. Abban a létesítményben, ahol a szenny- és csapadékvíz I-II. tűzveszélyességi fokozatú folyadékot tartalmazhat, a csatornahálózatot berobbanás ellen – az üzemeltetés zavartalanságának biztosításával – vízzárral szakaszokra kell bontani.

### ***Gépi berendezés:***

1. Kizárólag olyan erő- és munkagép helyezhető el és használható, amely rendeltetésszerű használata esetén környezetére gyújtási veszélyt nem jelent.
2. Robbanásveszélyes zónában csak robbanásbiztos erő- és munkagép, készülék, eszköz helyezhető el és használható.
3. A pinceszinti helyiségben, térben, ahol a 0,8-nál nagyobb relatív sűrűségű tűz- vagy robbanásveszélyes gáz vagy gőz jelenlétével lehet számolni, csak olyan gép és berendezés, eszköz helyezhető el, amely a környezetére tűz- és robbanásveszélyt nem jelent.
4. Azoknál a gépeknél, amelyeknél a hőfejlődés vagy a nyomás emelkedése tüzet vagy robbanást idézhet elő, a technológiai szabályozó berendezéseken túl olyan korlátozó berendezést kell alkalmazni, amely a gép működését és a hőmérséklet vagy nyomás további emelkedését – technológiai utasításban meghatározott biztonsági határérték elérésekor – megszünteti.
5. Ha a gépbe jutó idegen anyag tüzet vagy robbanást okozhat, gondoskodni kell a bejutás megakadályozásáról.
6. A forgó, súrlódó gépalkatrésznél és tengelynél a berendezésre és környezetére tűzveszélyt jelentő felmelegedést meg kell előzni.
7. A tűzveszélyes gépeket a gyártó, külföldi termék esetében a forgalomba hozó a biztonságos használatra vonatkozó technológiai, és kezelési utasítással köteles ellátni.

### ***Világító berendezés:***

1. A világító berendezést, eszközt úgy kell elhelyezni, rögzíteni és használni, hogy az a környezetére tűzveszélyt ne jelentsen.
2. Villamos világítást a vonatkozó műszaki követelmények szerint kell létesíteni és használni.

### ***Villamos berendezés:***

1. Csak olyan villamos berendezés használható, amely rendeltetésszerű használata esetén a környezetére nézve gyújtásveszélyt nem jelent.

2. A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket a tevékenység befejezése után ki kell kapcsolni. Nem vonatkozik ez az előírás azokra a készülékekre, amelyek rendeltetésükből következően folyamatos üzemre lettek tervezve. Ezen alcím szempontjából kikapcsolt állapotnak számít az elektronikai, informatikai és hasonló készülékek készenléti állapota is.
3. A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket használaton kívül helyezésük esetén a villamos tápellátásról le kell választani.
4. Az épület átalakítása, felújítása, átépítése, a kijáratútvonalak időleges vagy tartós használaton kívül kerülése esetén a téves jelzést adó menekülési jelek működését szüneteltetni kell. Ha a biztonsági jel kikapcsolt állapotában is hordoz információt, az ne legyen látható.

#### ***Oltóvíz:***

1. A tűzcsapokat és szerelvénysekrényeiket állandóan hozzáférhető módon kell tartani, azokat eltorlaszolni még ideiglenesen sem szabad.
2. Az oltóvizet szolgáltató berendezések, valamint tartozékaik és szerelvényeik üzemképességéről, karbantartásáról, továbbá fagy elleni védelemről a fenntartónak kell gondoskodnia.
3. A tűzoltó vízforrásokat, valamint azok szerelvényeit és tartozékait a vonatkozó jogszabályok szerint kell felülvizsgálni, illetve karbantartani.
4. A tűzoltó vízforrásokat a vonatkozó jogszabálynak megfelelő jelzőtáblával kell ellátni.

#### ***Tűzoltó készülék, felszerelés:***

1. Tűzoltó készülékek esetében az oltásteljesítményekhez tartozó oltóanyagegység-mennyiségeket az első táblázat tartalmazza.
2. Abban az esetben, ha egy önálló rendeltetési egységben A és B osztályú tüzek is előfordulhatnak és a készenlétkben tartott tűzoltó készülék olyan A és B osztályú tűz oltására alkalmas, melyekhez különböző oltóanyag-egységek tartoznak, akkor a kisebb oltóanyag-egységet kell figyelembe venni.
3. Tűzoltó készüléket kell készenlétkben tartani az önálló rendeltetési egységekben legalább szintenként, jogszabályban meghatározott esetekben a második táblázat szerint.
4. Ha jogszabály másként nem rendelkezik, nem kell tűzoltó készüléket elhelyezni a lakás vagy nem kereskedelmi szálláshelyként működő üdülő céljára szolgáló építményekben, tűzszakaszokban és a hozzájuk tartozó szabad területeken, kivéve a lakóépületekben kialakított egyéb rendeltetésű helyiségeket, amelyek te-

kintetében – gazdálkodó vagy rendeltetési egységenként – az (1) bekezdésben foglaltakat kell alkalmazni.

5. A tűzvédelmi hatóság a fentebb meghatározottakon túl további tűzoltó készülékek, eszközök, felszerelések és anyagok elhelyezését is előírhatja.
6. A tűzoltó-technikai terméket jól láthatóan, könnyen hozzáférhetően, úgy kell elhelyezni, hogy a tűzoltó készülék a legkedvezőtlenebb helyen keletkező tűz oltására a legrövidebb idő alatt felhasználható legyen, és állandóan használható, üzemképes állapotban kell tartani.
7. Legalább 2 kg töltettségű, vízalapú tűzoltó készülékek esetén legalább 2 l töltettségű tűzoltó készülékeket kell készenlétben tartani.
8. A tűzoltó-technikai eszközt, készüléket, felszerelést jól láthatóan, könnyen hozzáférhetően a veszélyeztetett hely közelében kell elhelyezni és állandóan használható, üzemképes állapotban tartani. Helyéről eltávolítani, a rendeltetésétől eltérő célra használni csak külön jogszabályban meghatározottak szerint szabad.
9. A Intézmény telephelyein..... db, az ott keletkező tűz oltására alkalmas - a vonatkozó jogszabályban és szabványban foglalt követelményeknek megfelelő - tűzoltó készülék került elhelyezésre. Amennyiben a tevékenység bővül (újabb szint, szintek használata), úgy szintenként 1-1 újabb tűzoltó készüléket kell készenlétbe helyezni.

Oltóanyag-egység [OE]	MSZ EN 3-7 szabvány szerinti tűzosztály		MSZ EN 1866 szabvány szerinti tűzosztály
	A	B	
1	5A	21B	
2	8A	34B	
3		55B	
4	13A	70B	
5		89B	
6	21A	113B	
9	27A	144B	
10	34A		
12	43A	183B	
15	55A	233B	
16			I B
17			II B
18			III B
19			IV B

Önálló rendeltetési egység vagy szabadtér alapterületig m <sup>2</sup>	Általános esetben	Robbanásveszélyes anyag tárolása
50	2	6
100	3	9
200	4	12
300	5	15
400	6	18
500	7	21
600	8	24
700	9	27
800	10	30
900	11	33
1.000	12	36
minden további 250	+2	+6

### III. FEJEZET

#### A HELYISÉGEK, SZABADTEREK, VESZÉLYESSÉGI ÖVEZETEK ESETI TŰZVÉDELMI HASZNÁLATI SZABÁLYAI, ELŐÍRÁSAI

##### *WC, mosdó, vizesblokk:*

1. A dohányzás és a nyílt láng használata tilos! Benne anyagok tárolása tilos.

##### *Iroda:*

1. Az irodában, tárgyalóban csak szabványos, engedélyezett és érintésvédelmi szempontból kifogástalan villamos berendezéseket szabad alkalmazni.
2. Az irodában, tárgyalóban tűz és robbanásveszélyes anyagot tárolni tilos.
3. Irodabútorra, ajtóra, ablakra elektromos berendezést, vagy vezetéket szerelni nem szabad.
4. Irodában, tárgyalóban a közlekedési utakat szabadon kell tartani.
5. Az irodában, tárgyalóban mindig rendet, tisztaságot kell tartani.
6. A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket a rendeltetés szerinti tevékenység befejezése után ki kell kapcsolni.
7. A villamos berendezés és az éghető anyag között olyan távolságot kell tartani, hogy az éghető anyagra gyújtási veszélyt ne jelentsen.
8. A világító berendezést- eszközt úgy kell elhelyezni, rögzíteni, és használni, hogy az a környezetére tűzveszélyt ne jelentsen.

##### *Konyha (teakonyha, étkező):*

1. A padlózatot állandóan csúszásmentesen, a menekülésre alkalmas állapotban kell tartani.
2. A helyiség használata előtt szemrevételezéssel meg kell győződni a helyiség és a berendezéseink biztonságos állapotáról.



3. A konyha helyiségekben csak kifogástalan műszaki állapotú, engedélyezett típusú berendezéseket szabad használni.
4. Éghető anyagot a sütő és főző berendezésektől olyan távolságban szabad elhelyezni, hogy azokra gyújtási veszélyt ne jelentsen.
5. A berendezéseket csak a gyártó utasításának megfelelően szabad használni, a berendezéseket átalakítani tilos.
6. A keletkező éghető hulladékot szükség szerint, de legalább naponta ki kell üríteni.

### ***Öltözők***

1. Személyes holmit, ruházatot lehetőleg szekrényben, fogasokon kell elhelyezni.
2. A berendezési tárgyakon kívül az öltözőkben más anyag tárolása tilos.

### ***Raktárakra vonatkozó tűzvédelmi előírások***

1. A raktárakban állandóan rendet, tisztaságot kell tartani.
2. A raktárakban tűzveszélyes folyadékot tárolni tilos!
3. A raktárakban éghető hulladék nem tárolható.
4. A raktárakban a közlekedési utakat teljes szélességben szabadon kell tartani.
5. A raktárakban csak szabványos, engedélyezett és érintésvédelmi szempontból kifogástalan villamos berendezéseket szabad használni.
6. A raktárakban távozás után a villamos berendezéseket ki kell kapcsolni.
7. A raktárakban illetéktelen személy nem tartózkodhat.
8. A raktárban a villamos berendezés kapcsolóját, a közmű nyitó- és zárószerkezetét a tűzvédelmi berendezést, készüléket eltorlaszolni, a belső közlekedési utakat, ajtókat és a kiürítési utakat leszűkíteni még átmenetileg sem szabad.

9. Éghető földem, tetőszerkezet között, ha az anyag is éghető, a tárolt anyag és a tetőszerkezet, földem között legalább 1 m légtérrel kell szabadon tartani.

10. A raktárban az éghető hulladékot, csepegést, szétfolyást naponta többször fel kell takarítani és a kijelölt hulladéktároló helyre kell szállítani.

### ***Foglalkoztatók***

1. Éghető /gyúlékony/ szemléltető eszközök csak a foglalkozáshoz szükséges mennyiségben és csak az adott foglalkozás időtartamára vihetők be a csoportszobába.

2. Asztalokat, székeket úgy kell elhelyezni, hogy közöttük biztonságos közlekedésre elegendő hely maradjon.

3. A vészkijáratot mindig szabadon kell hagyni.

4. A helyiségekben tűzveszélyt okozó foglalkozást nem szabad folytatni.

5. A helyiségeket - elhagyásukat követően áramtalanítani kell, illetve a lehetséges tűz keletkezési forrásokat meg kell szüntetni.

6. A keletkező éghető hulladékot - nem éghető anyagú, fedővel ellátott - tárolóedénybe kell elhelyezni és legalább naponta egy alkalommal kiüríteni.

### ***Irattár***

1. A polcok nem éghető, vagy nehezen éghető anyagok legyenek.

2. A polcokat feldőlés ellen biztosítani kell.

3. A polcok között anyagot tárolni tilos.

## IV. FEJEZET

### A TŰZVÉDELMI OKTATÁSSAL KAPCSOLATOS FELADATOK

#### *Tűzvédelmi oktatás, felvilágosítás:*

1. Az 1996. évi XXXI. törvény előírása értelmében minden új alkalmazottat tűzvédelmi oktatásban kell részesíteni, valamint a továbbképzésükről gondoskodni kell. Ennek megfelelően köteles minden új belépő tűzvédelmi oktatáson részt venni a munkába lépését megelőzően, illetőleg az alkalmazottak kötelesek az alábbi ütemezésben tűzvédelmi oktatáson megjelenni.
2. Oktatás szempontjából új felvételesnek minősül:
  - aki újonnan belépő;
  - aki hat hónapnál hosszabb távollét után ismét munkába áll;
  - akit tűzvédelmi ismeretek hiánya miatt a munkától eltiltottak;
  - aki tűzveszélyes munkához felügyeleti szolgálatra nyert beosztást; akinek a munkahelyén tűzvédelmi szempontból jelentős technológiai változás történt.
3. Tűzvédelmi oktatásban kell részesíteni:
  - minden új dolgozót munkába állása előtt, különös tekintettel munkaterületének sajátosságaira,
  - az áthelyezett dolgozót, aki munkakört vagy munkahelyet változtat,
  - az ideiglenes alkalmi dolgozót, aki a telephely területén munkát végez,
  - az alkalmoszerűen tűzveszélyes tevékenységet végző dolgozót,
  - a felsoroltaktól függetlenül: minden dolgozót évenként legalább egy alkalommal ismétlődő oktatásban kell részesíteni.
4. A tűzvédelmi oktatásnak minden esetben ki kell terjedni az alábbiakra:
  - a munkahely és a munkafolyamat tűzveszélyességére,
  - az általános és a jelen szabályzatban foglalt - vonatkozó - tűzvédelmi előírások ismertetésére,
  - a tűz esetén követendő magatartásra, a tűzjelzés lehetőségére, módjára,
  - a munkahelyen elhelyezett tűzoltókészülékek, eszközök és felszerelések használatára,
  - a tűzvédelmi előírások megszegésének jogkövetkezményeire,
  - a tűz esetén végrehajtandó áramtalanítás elvégzésére.
5. Az oktatások tényét tűzvédelmi oktatási naplóban kell rögzíteni.
6. A tűzvédelmi oktatást nyilvántartó naplónak tartalmaznia kell:

- az oktatás időpontját, helyét,
- az oktatás tárgyának tételes ismertetését,
- az oktatás jellegét (új felvételes, áthelyezett, ismétlődő, rendkívüli, pótktatás)
- az oktatást végző nevét, munkakörét, aláírását,
- az oktatásra kötelezettek teljes névsorát, munkakörét,
- az oktatáson jelenlévők aláírását,
- a hiányzóknál a távolmaradás okát,
- a beszámoltatás formáját, eredményét.

7. Tűzesetet követően soron kívüli tűzvédelmi oktatást kell tartani a létesítményben, a munkavégzésben résztvevő személyeknek.

***A munkavállalókra vonatkozó tűzvédelmi képesítési követelmények:***

1. A Intézmény működése során olyan tevékenységet nem végeznek amelyhez speciális szakképesítés, valamint tűzvédelmi szakvizsga megléte kötelező.


2. Egyéb esetekben az alkalomszerű tevékenységet külsős szervezet végzi a megfelelő jogosítványok birtokában.

## VI. FEJEZET

### RENDELKEZŐ RÉSZ

Jelen tűzvédelmi szabályzat a Pesterzsébet Önkormányzata Szociális Foglalkoztató telephelyeire (1201 Budapest, Baross u.91-95. és 1205 Budapest, Hosszú u.73.) vonatkozik. Előírásainak betartása az ott dolgozó és tartózkodó személyekre nézve egyaránt kötelező. A tűzvédelmi jogszabályokban, szabványokban és jelen szabályzatban előírtak megszegése fegyelmi, szabálysértési, tűzvédelmi bírságolási, illetve büntetőjogi eljárást vonhat maga után. Ezen szabályzat kiadása napján lép hatályba és visszavonásig érvényes.

Budapest, 2015. május 11.



The image shows a circular official seal of the Pesterzsébet Social Employment Office (Pesterzsébeti Szociális Foglalkoztató Önkormányzat). The seal features a central emblem and the text 'Pesterzsébeti Szociális Foglalkoztató Önkormányzat'. A handwritten signature is written over the seal, and a dotted line extends from the signature area to the right.

**intézmény vezető**

1. sz. melléklet:

**ENGEDÉLY ALKALOMSZERŰ TŰZVESZÉLYES TEVÉKENYSÉG  
VÉGZÉSÉHEZ**

Az 54/2014. (XII.05.) BM rendelet értelmében  
..... nevű szakmunkás (tűzvédelmi szakvizsga bizonyít-  
ványának száma:.....), a(z).....  
-ben – mint munkahelyen – 20.. év .....hó .....napján .....órától, 20..  
év .....hó .....napjának .....órájáig tűzveszélyes munkálatokat az  
alább felsorolt tűzvédelmi előírások, rendelkezések végrehajtása, illetőleg mara-  
déktalan betartása mellett végezhet.

- Amennyiben az alkalmoszerű tevékenységet végző személy azt saját tulajdonában lévő létesítményben, épületben, szabadtéren folytatja, úgy a feltételek meghatározása nem szükséges.
- A külső szervezet vagy személy által végzett tűzveszélyes tevékenység feltételeit a tevékenység helye szerinti létesítmény vezetőjével vagy megbízottjával egyeztetni kell, aki ezt szükség szerint – a helyi sajátosságoknak megfelelő – tűzvédelmi előírásokkal köteles kiegészíteni.
- Az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységet csak érvényes tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező, a tűzvédelmi szabályokra kioktatott személy végezheti.
- A tűzveszélyes környezetben végzett tűzveszélyes tevékenységhez a munka kezdésétől annak befejezéséig a munkát elrendelő – szükség esetén műszeres – felügyeletet köteles biztosítani.
- A tűzveszélyes tevékenységhez a munkát elrendelő az ott keletkező tűz oltására alkalmas tűzoltó felszerelést, készüléket köteles biztosítani.
- A tűzveszélyes tevékenység befejezése után a munkavégző a helyszínt és annak környezetét tűzvédelmi szempontból köteles átvizsgálni, és minden olyan körülményt megszüntetni, ami tüzet okozhat.

....., 20.. év .....hó .....nap

P.H.

.....  
munkát elrendelő aláírása

A felsorolt tűzvédelmi előírásokat tudomásul vettem, azok betartásáért büntető-  
jogi felelősséget vállalok.

....., 20.. év .....hó .....nap

.....  
munkát végző aláírása

2. sz. melléklet:

**NYILVÁNTARTÁSI NAPLÓ TŰZOLTÓ KÉSZÜLÉKEKHEZ**

.....  
A készletben tartó neve (bélyegző)

.....  
Év

Az ellenőrző vizsgálatokat végző(k) neve(i)  
.....

A karbantartó személy(ek) neve(i):.....  
.....  
.....

A tűzoltó készülék				A vizsgálat dátuma (hónap, nap)				Javítás szükséges	Megjegyzés
Sor-száma	Készletléti helye	Típusa	Gyári száma	I. negyed év	II. negyed év	III. negyed év	IV. negyed év		
1.									
2.									
3.									
4.									
5.									
6.									
7.									
8.									
9.									
10.									
Vizsgálatot végző aláírása:									

**3. sz. melléklet:**

***A működéssel kapcsolatos tevékenységek és azok gyakorisága***

- tűzvédelmi oktatás: új belépőknek munkába álláskor, egyébként évente
- tűzriadó gyakorlat évente
- tűzoltó készülékek ellenőrzése negyed évenként
- tűzoltó készülékek felülvizsgálata évente
- érintésvédelmi felülvizsgálat 3 évente
- tűzvédelmi szabványossági felülvizsgálat 6 évente



**4. sz. melléklet:**

**Szükséges tűzvédelmi iratok:**

- tűzvédelmi szabályzat
- tűzriadó terv
- tűzriadó gyakorlat jegyzőkönyve
- tűzvédelmi oktatási napló
- érintésvédelmi, tűzvédelmi szabványossági felülvizsgálat
- nyilvántartási napló tűzoltó készülékekhez
- engedély alkalomszerű tűzvédelmi tevékenység végzéséhez